



АДМИНИСТРАЦИЯ ВЕСЕЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.07.2026

№ 173

пгт Весёлое

**О создании муниципальной межведомственной
комиссии по обследованию жилых помещений
инвалидов, детей-инвалидов, участников специальной
военной операции, имеющих инвалидность, а также
общего имущества в многоквартирных и
индивидуальных жилых домах на территории
муниципального образования
«Веселовский муниципальный округ
Запорожской области»**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», постановления Правительства Российской Федерации от 9 июля 2016 года № 649 «О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов», постановления Правительства Российской Федерации от 20 сентября 2023 года № 1535 «Об утверждении Правил приобретения лекарственных препаратов и медицинских изделий, в том числе не зарегистрированных в Российской Федерации, технических средств реабилитации, не входящих в федеральный перечень реабилитационных мероприятий, технических средств реабилитации и услуг, предоставляемых инвалиду, включая высокофункциональные протезы и протезно-ортопедические изделия, закупаемых Государственным фондом поддержки участников специальной военной операции «Защитники Отечества» для лиц, указанных в абзацах втором и третьем подпункта «в» пункта 2 Указа Президента Российской Федерации от 3 апреля 2023 г. № 232 «О создании Государственного фонда поддержки участников специальной военной операции «Защитники Отечества», либо группы таких лиц, а также товаров, работ, услуг, закупаемых данным Фондом в целях адаптации жилых помещений под индивидуальные потребности указанных лиц и Положения о работе комиссий по обследованию жилых помещений лиц, указанных в

абзацах втором и третьем подпункта «в» пункта 2 Указа Президента Российской Федерации от 3 апреля 2023 г. № 232 «О создании Государственного фонда поддержки участников специальной военной операции «Защитники Отечества», в целях адаптации жилых помещений для проживания в них инвалидов», Указом Президента Российской Федерации от 3 апреля 2023 года № 232 «О создании Государственного фонда поддержки участников специальной военной операции «Защитники Отечества», руководствуясь Уставом муниципального образования «Веселовский муниципальный округ Запорожской области», принятого решением Веселовского окружного совета депутатов от 27 октября 2023 года № 2, Положением об Администрации Веселовского муниципального округа, утвержденным решением Веселовского окружного Совета депутатов от 27 октября 2023 года № 4,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Создать муниципальную межведомственную комиссию по обследованию жилых помещений инвалидов, детей-инвалидов, участников специальной военной операции, имеющих инвалидность, а также общего имущества в многоквартирных и индивидуальных жилых домах на территории муниципального образования «Веселовский муниципальный округ Запорожской области» (далее — Комиссия).

2. Утвердить:

1) состав Комиссии (приложение 1);
2) Положение о Комиссии (приложение 2);
3) План мероприятий по приспособлению жилых помещений инвалидов, детей-инвалидов, участников специальной военной операции, имеющих инвалидность, входящих в состав жилищного фонда муниципального образования и частного жилищного фонда (приложение 3).

3. Обеспечить, работу Комиссии в пределах её компетенции и полномочий, без создания дополнительных расходных обязательств бюджета муниципального образования «Веселовский муниципальный округ Запорожской области».

4. Организационному управлению органов местного самоуправления Администрации Веселовского муниципального округа разместить настоящее постановление в сетевом издании «За!Информ» (za-inform; свидетельство о регистрации: ЭЛФС 77-86188, дата регистрации 2 ноября 2023 года) и на официальном сайте Администрации Веселовского муниципального округа в сети «Интернет» <http://vesokrug.gosuslugi.ru>.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставить за собой.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава



Ю.П. Володовский

Приложение 1

УТВЕРЖДЕН

постановлением Администрации
Веселовского муниципального
округа

от 29.07.2026 № 173

СОСТАВ

**муниципальной межведомственной комиссии
по обследованию жилых помещений инвалидов,
детей-инвалидов, участников специальной военной
операции, имеющих инвалидность, а также общего
имущества в многоквартирных и индивидуальных
жилых домах на территории муниципального
образования «Веселовский муниципальный округ
Запорожской области»**

Губенко
Иван Сергеевич

первый заместитель Главы Администрации
Веселовского муниципального округа,
председатель Комиссии;

Карпенкова
Анастасия Валерьевна

заместитель Главы Администрации
Веселовского муниципального округа,
заместитель председателя Комиссии;

Иванова
Татьяна Александровна

начальник отдела экономики, имущества и
закупок Администрации Веселовского
муниципального округа, секретарь Комиссии;

Члены Комиссии:

Зинов
Константин Александрович

начальник отдела жилищно-коммунального
хозяйства и дорожной деятельности
Администрации Веселовского
муниципального округа;

Мельник Елена Васильевна	начальник отдела молодежи и социально-культурного развития Администрации Веселовского муниципального округа;
Олифиренко Руслан Александрович	заместитель начальника отдела архитектуры и землеустройства Администрации Веселовского муниципального округа;
Смыков Константин Александрович	главный врач ГБУЗ «Веселовская центральная районная больница» (по согласованию);
Старкова-Беликова Мария Николаевна	начальник отдела правового обеспечения Администрации Веселовского муниципального округа;
Талицких Ирина Николаевна	заместитель директора-начальник отдела ГКУ «Мелитопольское районное управление социальной политики Запорожской области» Министерства труда и социальной политики Запорожской области (по согласованию);
Федосенко Ольга Владимировна	начальник управления по работе с территориями Администрации Веселовского муниципального округа;
ФИО	представитель филиала Государственного фонда поддержки участников специальной военной операции «Защитники Отечества» по Запорожской области (по согласованию).

Приложение 2

УТВЕРЖДЕНО

постановлением Администрации
Веселовского муниципального
округа

от 29.07.2026 № 173

ПОЛОЖЕНИЕ

**о муниципальной межведомственной комиссии по
обследованию жилых помещений инвалидов, детей-
инвалидов, участников специальной военной
операции, имеющих инвалидность, а также общего
имущества в многоквартирных и индивидуальных
жилых домах на территории муниципального
образования «Веселовский муниципальный округ
Запорожской области»**

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ, Федеральным законом от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», постановления Правительства Российской Федерации от 9 июля 2016 года № 649 «О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов», постановления Правительства Российской Федерации от 20 сентября 2023 года № 1535 «Об утверждении Правил приобретения лекарственных препаратов и медицинских изделий, в том числе не зарегистрированных в Российской Федерации, технических средств реабилитации, не входящих в федеральный перечень реабилитационных мероприятий, технических средств реабилитации и услуг, предоставляемых инвалиду, включая высокофункциональные протезы и протезно-ортопедические изделия, закупаемых Государственным фондом поддержки участников специальной военной операции «Защитники Отечества» для лиц, указанных в абзацах втором и третьем подпункта «в» пункта 2 Указа Президента Российской Федерации от 3 апреля 2023 г. № 232 «О создании Государственного фонда поддержки участников специальной военной операции «Защитники Отечества», либо группы таких лиц, а также товаров, работ, услуг, закупаемых данным Фондом в целях адаптации жилых помещений под индивидуальные потребности указанных лиц и Положения о

работе комиссий по обследованию жилых помещений лиц, указанных в абзацах втором и третьем подпункта «в» пункта 2 Указа Президента Российской Федерации от 3 апреля 2023 г. № 232 «О создании Государственного фонда поддержки участников специальной военной операции «Защитники Отечества», в целях адаптации жилых помещений для проживания в них инвалидов», Указом Президента Российской Федерации от 3 апреля 2023 года № 232 «О создании Государственного фонда поддержки участников специальной военной операции «Защитники Отечества», руководствуясь Уставом муниципального образования «Веселовский муниципальный округ Запорожской области», принятого решением Веселовского окружного совета депутатов от 27 октября 2023 года № 2, Положением об Администрации Веселовского муниципального округа, утвержденным решением Веселовского окружного Совета депутатов от 27 октября 2023 года № 4 и иными муниципальными правовыми актами.

1.2. Настоящее Положение определяет порядок формирования и деятельности муниципальной межведомственной комиссии по обследованию жилых помещений инвалидов, детей-инвалидов, участников специальной военной операции, имеющих инвалидность, а также общего имущества в многоквартирных и индивидуальных жилых домах на территории муниципального образования «Веселовский муниципальный округ Запорожской области (далее – Комиссия, Веселовский муниципальный округ), а также общего имущества в многоквартирных домах и индивидуальных жилых домах на территории Веселовского муниципального округа.

1.3. Комиссия является постоянно действующим коллегиальным органом, создаваемым Администрацией Веселовского муниципального округа, для проведения обследования жилых помещений и подготовки заключений о возможности или невозможности их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий доступности проживания.

1.4. Комиссия осуществляет деятельность в отношении:

- а) жилых помещений инвалидов;
- б) жилых помещений детей-инвалидов;
- в) жилых помещений участников специальной военной операции, имеющих инвалидность;
- г) общего имущества в многоквартирных домах, где расположены указанные жилые помещения;
- д) индивидуальных жилых домов, используемых указанными гражданами для постоянного проживания.

1.5. Комиссия действует на принципах законности, объективности, гласности, межведомственного взаимодействия, соблюдения прав и законных интересов граждан.

1.6. Комиссия руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными законами, нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Запорожской области, муниципальными правовыми актами и настоящим Положением.

1.7. Организационно-техническое обеспечение деятельности Комиссии осуществляется Администрацией Веселовского муниципального округа.

2. ЦЕЛИ, ЗАДАЧИ, И ОСНОВНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ КОМИССИИ

2.1. Целью деятельности Комиссии является обеспечение условий доступности жилых помещений для инвалидов, детей-инвалидов, лиц, указанных в абзацах втором и третьем подпункта «в» и «в.2», «в.3» пункта 2 Указа Президента Российской Федерации от 3 апреля 2023 г. № 232 «О создании Государственного фонда поддержки участников специальной военной операции «Защитники Отечества»» (далее – граждане), а также подготовка предложений по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирных домах с учетом индивидуальных потребностей указанных граждан.

2.2. Основными задачами Комиссии являются:

- 1) организация обследования жилых помещений граждан, а также общего имущества в многоквартирных домах и индивидуальных жилых домах, используемых для их постоянного проживания;
- 2) оценка соответствия жилых помещений и общего имущества требованиям доступности для граждан;
- 3) выявление факторов и обстоятельств, ограничивающих возможность самостоятельного и безопасного пользования жилыми помещениями и общим имуществом;
- 4) проведение оценки возможности приспособления жилых помещений и общего имущества с учетом индивидуальных потребностей граждан;
- 5) подготовка актов обследования жилых помещений и общего имущества;
- 6) подготовка заключений о возможности либо невозможности приспособления жилых помещений и общего имущества с учетом индивидуальных потребностей граждан;
- 7) подготовка предложений по реализации мероприятий, направленных на обеспечение доступности жилых помещений и общего имущества;
- 8) рассмотрение обращений граждан по вопросам приспособления жилых помещений и обеспечения условий доступности проживания;
- 9) обеспечение взаимодействия органов местного самоуправления, организаций социальной защиты населения, организаций жилищно-коммунального хозяйства, филиала Государственного фонда поддержки участников специальной военной операции «Защитники Отечества» по Запорожской области, общественных организаций инвалидов и иных заинтересованных организаций по вопросам, относящимся к компетенции Комиссии;
- 10) подготовка предложений для принятия органами местного самоуправления решений, направленных на обеспечение условий доступности жилых помещений для граждан.

2.3. Обследование жилых помещений и общего имущества осуществляется Комиссией в целях определения возможности их приспособления с учетом индивидуальных потребностей граждан и обеспечения условий доступности проживания.

2.4. При проведении обследования Комиссия учитывает особенности ограничения жизнедеятельности граждан, в том числе связанные:

1) с нарушением функций опорно-двигательного аппарата и необходимостью использования кресла-коляски либо иных технических средств реабилитации;

2) с нарушением функций зрения;

3) с нарушением функций слуха;

4) с нарушением интеллектуальных, психических и иных функций организма;

5) с иными ограничениями жизнедеятельности, оказывающими влияние на возможность самостоятельного проживания и пользования жилым помещением.

2.5. При осуществлении своей деятельности Комиссия руководствуется принципами законности, объективности, адресного подхода, межведомственного взаимодействия, соблюдения прав и законных интересов граждан.

2.6. Комиссия осуществляет деятельность в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации, законодательством Запорожской области, муниципальными правовыми актами и настоящим Положением.

2.7. Решения Комиссии носят рекомендательный характер и являются основанием для подготовки уполномоченными органами местного самоуправления соответствующих решений в пределах их компетенции.

2.8. Деятельность Комиссии осуществляется в пределах полномочий органов местного самоуправления и не является самостоятельным основанием для возникновения расходных обязательств бюджета муниципального образования.

3. ПОРЯДОК ОРГАНИЗАЦИИ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ КОМИССИИ

3.1. Комиссия осуществляет свою деятельность в форме заседаний, проведения обследований жилых помещений и общего имущества в многоквартирных домах, подготовки актов обследования и заключений по результатам рассмотрения материалов.

3.2. В состав Комиссии входят председатель Комиссии, заместитель председателя Комиссии, секретарь Комиссии и члены Комиссии.

3.3. Состав Комиссии утверждается постановлением Администрации Веселовского муниципального округа.

3.4. По решению председателя Комиссии к участию в заседаниях Комиссии с правом совещательного голоса могут привлекаться представители:

- организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами;
- общественных организаций инвалидов;
- филиала Государственного фонда поддержки участников специальной военной операции «Защитники Отечества» по Запорожской области;
- медицинских организаций;
- организаций, осуществляющих техническое обследование объектов капитального строительства;
- иных организаций и специалистов, участие которых необходимо для рассмотрения конкретного вопроса.

3.5. Председатель Комиссии:

- осуществляет общее руководство деятельностью Комиссии;
- организует работу Комиссии и определяет дату проведения заседаний;
- председательствует на заседаниях Комиссии;
- подписывает протоколы заседаний, акты обследования и заключения Комиссии;
- осуществляет иные полномочия, предусмотренные настоящим Положением.

3.6. В отсутствие председателя Комиссии его полномочия осуществляет заместитель председателя Комиссии.

3.7. Секретарь Комиссии:

- обеспечивает подготовку материалов к заседаниям Комиссии;
- уведомляет членов Комиссии о времени и месте проведения заседания;
- ведет протоколы заседаний;
- обеспечивает хранение документов Комиссии;
- оформляет проекты документов, связанных с деятельностью Комиссии.

3.8. Заседание Комиссии считается правомочным, если на нем присутствует более половины членов Комиссии.

3.9. Решения Комиссии принимаются открытым голосованием большинством голосов присутствующих членов Комиссии.

При равенстве голосов решающим является голос председательствующего на заседании.

Член Комиссии, не согласный с принятым решением, вправе представить особое мнение в письменной форме, которое прилагается к протоколу заседания.

Обследование жилых помещений и общего имущества

3.10. Обследование жилых помещений и общего имущества осуществляется Комиссией в соответствии с планом мероприятий по приспособлению жилых помещений и общего имущества с учетом потребностей граждан.

3.11. Обследование проводится в целях:

- оценки соответствия жилого помещения требованиям доступности;
- определения необходимости приспособления жилого помещения и общего имущества;

- определения технической возможности проведения мероприятий по приспособлению жилого помещения и общего имущества;
- подготовки предложений по обеспечению доступности жилого помещения и общего имущества.

3.12. При проведении обследования Комиссия вправе:

- запрашивать документы и сведения, относящиеся к предмету обследования;
- проводить визуальный осмотр жилого помещения и общего имущества;
- проводить беседы с гражданами;
- привлекать специалистов и экспертные организации;
- использовать фотофиксацию и иные материалы обследования.

3.13. В ходе обследования рассматриваются:

- документы технического учета объекта;
- документы, подтверждающие право пользования жилым помещением;
- документы, подтверждающие инвалидность либо принадлежность гражданина к категории лиц, указанных в абзацах втором и третьем подпункта «в» пункта 2 Указа Президента Российской Федерации от 3 апреля 2023 г. № 232;

- иные документы, относящиеся к предмету обследования.

Оформление результатов обследования

3.14. По результатам обследования оформляется акт обследования жилого помещения и общего имущества в соответствии с формой, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 23 ноября 2016 г. № 836/пр.

3.15. В случае отсутствия технической возможности приспособления жилого помещения и (или) общего имущества без проведения реконструкции либо капитального ремонта Комиссия организует проведение проверки экономической целесообразности таких мероприятий в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

3.16. По результатам обследования и рассмотрения материалов Комиссия принимает решение о возможности либо невозможности приспособления жилого помещения и общего имущества с учетом потребностей граждан.

3.17. Результаты рассмотрения материалов оформляются заключением Комиссии.

3.18. Заключение Комиссии должно содержать:

- сведения об обследованном объекте;
- сведения о гражданине, в отношении которого проводилось обследование;
- выводы о возможности либо невозможности приспособления жилого помещения и общего имущества;
- рекомендации по обеспечению доступности жилого помещения и общего имущества;

- иные сведения, относящиеся к предмету обследования.

3.19. Заключение Комиссии подписывается председателем Комиссии и членами Комиссии, участвовавшими в рассмотрении материалов.

3.20. Заключение Комиссии направляется Главе Администрации Веселовского муниципального округа для принятия решений в пределах компетенции органов местного самоуправления.

3.21. Копии документов, подготовленных Комиссией в отношении лиц, указанных в абзацах втором и третьем подпункта «в» и «в.2», «в.3» пункта 2 Указа Президента Российской Федерации от 3 апреля 2023 г. № 232, могут направляться в филиал Государственного фонда поддержки участников специальной военной операции «Защитники Отечества» по Запорожской области в порядке межведомственного взаимодействия в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

3.22. Решения Комиссии носят рекомендательный характер и не являются самостоятельным основанием для возникновения расходных обязательств бюджета муниципального образования.

Приложение 3

УТВЕРЖДЕН

постановлением Администрации
Веселовского муниципального
округа

от 29.07.2026 № 173

ПЛАН

**мероприятий по приспособлению жилых помещений инвалидов и
общего имущества с учетом потребностей граждан и обеспечения
условий доступности**

№ п/п	Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель	Сроки исполнения
	Рассмотрение обращений граждан с заявлением о проведении обследования жилых помещений инвалидов, участников специальной военной операции, имеющих инвалидность, а также общего имущества в многоквартирных и индивидуальных домах в целях приспособления помещений с учетом потребностей указанных лиц	Управление по работе с территориями Администрации Веселовского муниципального округа. Веселовский отдел ГКУ «Мелитопольское районное управление социальной политики Запорожской области» Министерства труда и социальной политики Запорожской области (по согласованию)	До 20 числа каждого месяца
	Предоставление итогов рассмотрения обращений граждан в исполнительный орган Запорожской области, уполномоченный в сфере социальной защиты населения	Управление по работе с территориями Администрации Веселовского муниципального округа	До 20 числа последнего месяца каждого квартала
	Составление графика обследования жилых помещений инвалидов, участников	Муниципальная межведомственная комиссия по	До 15 декабря ежегодно

	специальной военной операции, имеющих инвалидность, а также общего имущества в многоквартирных и индивидуальных домах	обследованию жилых помещений инвалидов, детей-инвалидов, участников специальной военной операции, имеющих инвалидность, а также общего имущества в многоквартирных и индивидуальных жилых домах на территории муниципального округа «Веселовский муниципальный округ Запорожской области»	
	Проведение обследования жилых помещений и общего имущества в соответствии с утвержденным графиком, подготовка актов обследования	Муниципальная межведомственная комиссия по обследованию жилых помещений инвалидов, детей-инвалидов, участников специальной военной операции, имеющих инвалидность, а также общего имущества в многоквартирных и индивидуальных жилых домах на территории муниципального округа «Веселовский муниципальный округ Запорожской области»	До 15 числа каждого месяца
	Анализ актов обследования и определение мероприятий по приспособлению жилых помещений и общего имущества	Отдел жилищно-коммунального хозяйства и дорожной деятельности Администрации Веселовского	До 20 числа последнего месяца каждого квартала

		муниципального округа	
	Подготовка и принятие заключений о возможности приспособления жилых помещений и общего имущества или об отсутствии такой возможности	Муниципальная межведомственная комиссия по обследованию жилых помещений инвалидов, детей-инвалидов, участников специальной военной операции, имеющих инвалидность, а также общего имущества в многоквартирных и индивидуальных жилых домах на территории Веселовского муниципального округа	До 20 числа последнего месяца каждого квартала
	Использование результатов обследования для планирования и реализации мероприятий по приспособлению жилых помещений и обеспечения условий доступности	Муниципальная межведомственная комиссия по обследованию жилых помещений инвалидов, детей-инвалидов, участников специальной военной операции, имеющих инвалидность, а также общего имущества в многоквартирных и индивидуальных жилых домах на территории Веселовского муниципального округа	При планирования и реализации мероприятий по приспособлению жилых помещений и обеспечения условий доступности